

A. Průvodní zpráva

Projektová dokumentace opravy ploché a šikmé střechy

Mateřská škola Hvězdička
Masarykovo náměstí 1664/6
664 51 Šlapanice



Vypracoval

Martin Jančík

Zodpovědný projektant

Ing. Pavel Štajnrt

Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby a požární bezpečnost staveb
pod číslem 1301934

Číslo v deníku autorizované osoby: 2226

Zpracováno v období

listopad 2023

Verze dokumentu

První vydání

Obsah

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	3
1.1 Údaje o stavbě.....	3
1.2 Údaje o stavebníkovi (investorovi).....	3
1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	3
1.4 Údaje o objednateli projektové dokumentace.....	4
1.5 Údaje o projektové dokumentaci.....	4
1.6 Údaje o vlastníkovi předmětného objektu.....	4
2. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	4
3. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ.....	4

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: **Projektová dokumentace opravy ploché a šikmé střechy**

Místo stavby: **Adresa:** Masarykovo náměstí 1664/6
664 51 Šlapanice
Na pozemku: parcelní číslo 16/18
Katastrální území: Šlapanice u Brna [762792]
Souřadnice GPS: 49.169003893N, 16.728054979E
Nadmořská výška: 223 m n. m. (dle Google Earth)

Předmět projektové dokumentace:

Nová stavba nebo změna dokončené stavby:

Jedná se o změnu dokončené stavby.

Trvalá nebo dočasná stavba:

Jedná se o trvalé stavební úpravy.

Účel užívání stavby:

Objekt je v současné době využíván jako **mateřská škola**.

Navrhovanými stavebními úpravami se stávající účel užívání objektu nemění.

1.2 Údaje o stavebníkovi (investorovi)

Obchodní firma: **Město Šlapanice**
IČ: 00282651
DIČ: CZ00282651
Adresa sídla: Masarykovo náměstí 100/7
664 51 Šlapanice

1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Název: **DEKPROJEKT s.r.o.**
Adresa sídla: Tiskařská 257/10
108 00 Praha 10 – Malešice
IČO: 27 64 24 11
DIČ: CZ 699 00 07 97

Vypracoval: Martin Jančík
Kontroloval: Ing. Jan Tománek
Zodpovědný projektant: Ing. Pavel Štajnrť
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby a požární bezpečnost
staveb
v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT
pod číslem 1301934

1.4 Údaje o objednateli projektové dokumentace

Totožný jako stavebník (investor), viz kapitola 1.2 v této zprávě

1.5 Údaje o projektové dokumentaci

Stupeň dokumentace: **DSP – dokumentace pro vydání stavebního povolení**
DPS – dokumentace pro provedení stavby
DZS – dokumentace pro zadání stavby

1.6 Údaje o vlastníkovi předmětného objektu

Vlastník: Dle <http://nahlizenidokn.cuzk.cz>
totožný jako stavebník (investor),
viz. Kapitola 1.2 v této zprávě

2. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Vzhledem k rozsahu stavby je navržen pouze jeden stavební objekt.

Navržené stavební úpravy se netýkají technologického zařízení uvnitř objektu.

Co se týče dotčených technických a technologických zařízení:

V ohledem na navrženou rekonstrukci střechy bytového domu (a z toho vyplývající zesílení skladby střechy směrem nahoru) je uvažováno v rámci navržených stavebních prací i s realizací bleskosvodu na nové střešní podložky a do nových systémových svorek. Součástí zpracované projektové dokumentace je návrh bleskosvodné soustavy.

Dále bude provedena demontáž stávajícího zábradlí se vstupní brankou, oplechování atiky svislých větracích komínků, podokapních žlabů, svislých střešních svodů, vtoků a stávajících střešních oken. Následně budou osazeny demontované konstrukce. Zábradlí a kruhový střešní svod bude osazen stávající. Ostatní demontované části budou osazeny nové.

3. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Administrativa:

- [1] Objednávka ze dne 22. 06. 2023 odeslaná na základě nabídky č. D2022-062137 a smlouvy o dílo SLP-KS/37827-23/DUJ.

Předpisy, normy, směrnice, publikace:

- [2] Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
[3] Zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně

- [4] Vyhláška č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)
- [5] Vyhláška č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb
- [6] ČSN 73 0540-1 (730540) Tepelná ochrana budov – Část 1: Terminologie
- [7] ČSN 73 0540-2 (730540) Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky
- [8] ČSN 73 0540-3 (730540) Tepelná ochrana budov – Část 3: Návrhové hodnoty veličin
- [9] ČSN 73 0540-4 (730540) Tepelná ochrana budov – Část 4: Výpočtové metody
- [10] ČSN P 73 0600 (730600) Hydroizolace staveb – Základní ustanovení
- [11] ČSN P 73 0606 (730606) Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Základní ustanovení
- [12] ČSN 73 0804 (730804) Požární bezpečnost staveb – Výrobní objekty
- [13] ČSN 73 0810 (730810) Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení
- [14] ČSN 73 0833 (730833) Požární bezpečnost staveb – Budovy pro bydlení a ubytování
- [15] ČSN 73 0834 (730834) Požární bezpečnost staveb – Změny staveb
- [16] ČSN 73 1901 (731901) Navrhování střech – Základní ustanovení
- [17] ČSN 73 3610 (733610) Navrhování klempířských konstrukcí
- [18] Směrnice ČHIS 01: Hydroizolační technika – Ochrana staveb a konstrukcí před nežádoucím působením vody a vlhkosti, vydala Česká hydroizolační společnost v srpnu 2017
- [19] Směrnice ČHIS 03: Hydroizolační technika – Hydroizolační řešení střech se skládanou krytinou – Skládané krytiny, doplňkové hydroizolační konstrukce a doplňková hydroizolační opatření, vydala Česká hydroizolační společnost v září 2014
- [20] Směrnice ČHIS 04: Navrhování střech, vydala Česká hydroizolační společnost v červenci 2015
- [21] Publikace „KUTNAR – Střechy s povlakovou hydroizolační vrstvou, Skladby a detaily – leden 2022, konstrukční, technické a materiálové řešení“, vydaly Stavebniny DEK a.s. v lednu 2022
- [22] Publikace „KUTNAR – Střechy se skládanou krytinou, Skladby, vrstvy, detaily – červen 2018, konstrukční, technologická a materiálová řešení“, vydaly Stavebniny DEK a.s. v červnu 2018

Poznámka: U předpisů a norem platí poslední znění včetně novelizací a změn vydaných k datu zpracování této projektové dokumentace.

Přímo související podklady:

- [23] Odborný posudek – Odborné posouzení ploché a šikmé střechy mateřské školy, Mateřská škola Hvězdíčka, Masarykovo náměstí 1664/6, 664 51 Šlapanice, zpracoval DEKPROJEKT s.r.o. v říjnu 2022.
- [24] Místní šetření provedené dne 17.10.2022 pracovníky DEKPROJEKT s.r.o. (Ing. Jan Kurka a Ing. Jan Kubíček)
- [25] Původní projektová dokumentace: Novostavba mateřské školy – Masarykovo nám. Šlapanice. Vypracováno projektantem STUDIO PB, Hrnčířská 20a, 602 00 Brno v září 1995. Hlavní inženýr projektu Ing. Arch. Pavla Braunerová.